

# 干旱欠发达地区城市居住小区 环境景观发展现状调查

王小冬, 吴晓凌

(昌吉学院 美术系, 新疆 昌吉 831100)

**摘要:**地处干旱欠发达地区的新疆昌吉市城市居住小区近年来得到了前所未有的发展,在小区环境景观设计与营造方面也取得了卓有成效的进展,但是也存在不少问题,通过对相关居住小区景观环境进行实地调研,从对小区景观设计的认识、小区规划与景观建设、景观细部处理等方面分析和探讨了小区环境景观的发展现状与存在的问题。

**关键词:**干旱欠发达地区;城市居住小区;环境景观发展

**中图分类号:** TU985.12<sup>+</sup>5

**文献标识码:** A

**文章编号:** 1002-2767(2012)09-0133-03

新疆昌吉市位于乌鲁木齐市西郊 30 km 处,是昌吉回族自治州州府所在地,天山北坡核心经济带的副中心城市。昌吉市地处暖温带,冬季严寒,夏季酷暑,春秋季节短暂而不明显,春秋风沙大,基本处于冬夏两季比较极端的状态,年降水量低。随着新疆跨越式发展进程的加快,乌鲁木齐与昌吉市的发展更加快速,联系更加紧密。2009 年以来,全国楼市异常火热,乌鲁木齐的房价攀升速度也异常的高,再加上乌昌大道的拓宽和收费站的取消,乌鲁木齐到昌吉的车程缩短为 0.5 h,很多乌鲁木齐的上班族选择了在昌吉居住,西域君悦海棠和特变水木融城 50% 以上的业主都在乌鲁木齐上班。昌吉市居住小区建设可以说是遍地开花,很多开发商在注重居住区规划、建筑设计的同时,也开始注重人居环境品质的问题,较之以往开发的楼盘景观有着较大的改观。不可否认近几年来昌吉市居住小区环境景观设计与营造取得了长足的发展,但是这些居住区环境景观也存在不少问题,如规划设计过于程式化,景观实用价值与审美价值不高,植物造景手法单一,未能较好地体现地域性和生态文化性等。通过从中国期刊网、昌吉日报等期刊杂志上查询的相关资料,发现对于干旱欠发达地区城市居住区环境景观的调查研究还处于空白阶段,尽管新疆农职院园林专业的

几位教师在昌吉市园林植物造景和树种选择方面有相关论文发表,但是未能从人——建筑——环境三位一体的角度对干旱欠发达地区的居住小区人居环境景观进行论述。该文主要从环境景观设计与营造角度来对昌吉市居住区环境景观发展现状进行调查研究。

## 1 居住小区环境景观的概念

在《城市居住区规划设计规范》中,给出了居住区的定义,泛指不同居住人口规模的居住生活聚居地和特指城市干道或自然分界线所围合,并与居住人口规模(30 000~50 000 人)相对应,配建有一整套较完善的、能满足该区居民物质与文化生活所需的公共服务设施的居住生活聚居地。而居住小区则是居住区中的小单元,小地块,是居住区的重要组成部分。

俞孔坚教授认为:“景观设计是关于土地的分析、规划和艺术”。广义的景观设计主要包含场地规划、土地规划、控制性规划、城市设计、环境规划和空间环境设计环节,是大规模、大尺度地把握景观<sup>[1]</sup>。狭义的景观设计则是在从事建筑物、道路和公共设备以外的环境景观空间设计,主要内容包括地形地貌、水体、植被、景观建筑和构筑物及公共艺术品等,主要设计对象是城市开放空间,包括广场、步行街、居住区环境、城市街头绿地以及城市滨湖滨河地带等,其目的不但要满足人类生活功能上、生理健康上的要求,还要不断地提高人类生活的品质、丰富人的心理体验和精神追求<sup>[2]</sup>。

依据景观设计的概念阐述,居住小区环境景

收稿日期:2012-05-28

基金项目:昌吉学院重点课题资助项目(2011YJZD002)

第一作者简介:王小冬(1982-),男,四川省江油市人,硕士,讲师,从事环境艺术设计实践与教学研究。E-mail:10370514@qq.com。

观是狭义的景观,其目的是通过利用本地资源,合理的功能组织,把居住区景观的基本构成元素,即物质的构成——人、建筑、绿化、水体、道路、设施、小品等实体要素和精神文化的构成——历史、文脉和特色等有机地组合起来,创造人与人交往的合理场所,营造一个方便生活、清洁优美和舒适宜人的居住环境。

## 2 新疆昌吉市居住小区环境景观发展现状

### 2.1 对环境景观品质不够重视

20世纪90年代以来,昌吉市新建的居住小区环境景观得到了较快的发展,也取得了可喜的成绩。但是地方领导对居住小区环境景观设计与营造的认识上也存在着偏差,开发商也是钻“绿化率”的空子,而业主认为只要有草有树环境就好。只有少数人的脑子里有人居环境或环境景观基本概念,而且认识都还不健全,大多数人认为环境景观就是绿化或园林绿化。居住小区环境景观一般就是运用单一的草坪和列植的乔木进行绿化,景观节点和景观设施不到位,这主要与规划和建设部门的绿化率有关,没有在环境景观品质提升方面下功夫。事实上,单一规模草坪建设并不科学,实用性不强,观赏价值弱,对水资源浪费大,景观生态结构薄弱,稳定性差。

随着房地产市场的激烈竞争,开发商也开始重视环境景观的品质提升,增加住宅销售的附加值。注重小区整体规划设计,景观设计,尤其是小区入口景观、中心景观、景观节点、地域文化性景观的设计与营造。通过近几年的发展,新疆昌吉市居住小区环境景观发展已经实现了从单一绿化向多元景观环境的转变。

### 2.2 小区之间建筑与景观不够协调

近年来,新疆昌吉市连续荣获“国家卫生城市”“中国优秀旅游城市”等多项殊荣,因此,提升城市文化品味、增添城市文化内涵显得尤为迫切。昌吉市规划局针对旧城改造、新城扩展、提升城市整体风貌也出台了相关规定。如居住用地规划:城市居住用地1 038 hm<sup>2</sup>,占城市总用地38.85%。城市住宅建设多以低、多层为主<sup>[3]</sup>。所有新建居住小区建筑必须是统一的坡屋顶样式。如比较有名的西域·君悦海棠、特变·水木融城、御景·生态家园、环宇·新天地、环宇·世纪城、华尔兹·音乐城、锦绣江南小镇、富友国际花园、金成·维也纳全部如此。从名字可以看出,这些小区的风格差别很

大,其中包括中式风格、现代风格、西班牙风格、欧式风格,建筑与景观所形成的环境景观差别也较大,新建的小区外围建筑基本以多层和高层为主,但是这些小区中有风格迥异而相毗邻的,如富友国际花园、华尔兹·音乐城、锦绣江南小镇就是如此,导致长宁南路两旁建筑景观过于突兀与不协调。

### 2.3 小区建筑与景观融合度不够

2.3.1 对建筑与景观的认识不够 建筑景观、景观建筑,从字面意思就能清楚地认识到建筑与景观的关系,优秀的建筑本身就是优秀的景观,从建筑物本身出发,把建筑物与周围的自然环境巧妙结合,构成建筑物本身特有的一道风景,优秀的建筑是对其所精神的充分表达。它与场所相呼应,并从场所中自然生长,与自然生长的植物景观相融、共生<sup>[4]</sup>。在居住小区建设实践过程中,人们意识到居住小区环境景观设计与营造不仅仅是在建筑空地上填空补绿,绿化不能从本质上提高居住小区的宜居品质,一些居住小区环境景观仅从建筑单体样式和绿化率来看,都能达到规划指标要求,但是只有生活在其中的居民才知道是否宜居宜人。

2.3.2 建筑与景观的边界衔接不到位 对于欠发达的边疆城市来说,大众对环境景观的认识是不到位的。对建筑与景观的边界衔接问题处理的认识就更少。建筑基底与景观必然有交接的地方,要向建筑与景观自然有机的融合,对衔接处的处理就显得尤为重要。如环宇·新天地、环宇·世纪城在命名时就注意到小区名字所传递的信息,与建筑、景观、环境之间的关系。尤其是在规划设计和建筑设计时,注重小区整体风格与建筑整体样式的打造,多层与高层错落有致的布局,也打破了常规的整列式布置,注意旷奥度与聚落感的营造;在建筑单体设计时,坡屋顶样式与城市规划要求保持高度一致,立面样式和色彩设计与本土地理环境色彩一致,建筑要素形态设计与民族地域文化统一,建筑基底部分采用自然毛石饰面,显得质朴与天然,与周围景观相融合,彰显完美气质。而大部分小区为了降低成本,追求高额利润,整个建筑立面全部使用外墙乳胶漆,建筑基底部分与周围景观格格不入,雨后经常出现脏乱差现象,使小区环境景观品质大打折扣。

### 2.4 小区环境景观设计与施工相脱节

2.4.1 对设计与施工的认识不够 “三分设计,七分施工。”是业界普遍认可的道理。设计与施工

是相辅相成的,设计的好坏直接关系到施工成本和施工的难易程度;同时,施工又反作用于设计,如果施工上不可行,将会否定这个设计方案,相反,将施工中出现问题逐一解决,也会使得设计更为完善。建筑设计是严格按图施工,但景观设计是一种意念和愿景,不同人有不同的见解,而且真实的景观实景已远远超过了图纸二维或三维的表达范围。在施工过程中,结合周边环境,景观施工实际是一项设计再创作的过程。同时,景观项目涉及的地域范围大、涉及工种多,如果在设计和施工中,各类因素未能在现场中妥善协调,施工单位的按图施工效果并没有得到设计师和甲方的确认与修正,其结果会偏离设计师和甲方的设想,结果是产生了一些不尽人意的建成项目。在欠发达的新疆昌吉市,很多开发商对设计的认识还很肤浅,张口就提设计、以人为本,但最终基本还是沦为一般性的绿化设计。昌吉市目前的环境景观设计与营造基本还处于粗放型阶段,还没有达到与内地相近的精雕细琢阶段。大多数小区景观都是由内地比较有名的公司设计,如特变·水木融城由五合国际设计,西域·君悦海棠由江苏常州东方园林景观设计设计公司设计,施工主要由土建施工队和昌吉市本地园林绿化公司完成,这里所谓的土建施工队主要对硬质景观部分进行施工,园林绿化公司以苗木种植为主,基本都有自己的苗圃。受施工管理方式、施工水平和审美水平的影响,导致最终建成效果只接近设计效果的60%。

2.4.2 在细节处理方面不够重视 在景观设计与施工过程中同样需要疏可跑马、密不透风,形成一种对比,以便达到收放自如的效果。在硬质景观设计与营造方面,需要对材质本身的特性进行了解,对设计场所基本功能与需求考虑透彻,在注重形态构成设计的同时,还要重视和而不同、以不变应万变的道理<sup>[5]</sup>。在一些休闲步道设计中,为了追求一种节奏感和韵律美,多数设计师都会采用小鹅卵石镶嵌的手法,在绘制图纸时都会注明鹅卵石的规格和色彩及镶嵌方式。在昌吉市很多居住小区里都有这样的设计,最终效果总是差强人意,这是在施工过程中为了降低成本,没有对鹅卵石的规格和色彩进行筛选统一,有意地将尺寸规格变大,将竖向密集镶嵌更改为扁平零星镶嵌工艺,真可谓是其得意而忘其形。

2.4.3 对植物造景的重要性认识不足 居住小区环境景观品质的优劣与植物景观有着重要关

系。在新建小区里,硬质景观定是最能打动人的,随着时间的推移和居民对居住环境的熟悉以及认知度的提高,植物景观的优越性就会日益增强。在景观设计理论与实践,植物景观营造方面讲求因地制宜、适地适树原则,不但要考虑乔木、灌木、地被植物、草坪的搭配,还要考虑植物本身的形态、色彩和质地,随着季相变化而呈现出不同效果;在进行植物配置时要考虑到生态性、实用性和审美性相统一原则<sup>[6]</sup>。受地理环境等自然因素的影响,新疆昌吉市居住小区内的植物配置比较单一,多数以草坪绿化和乔木陈列式种植为主,主要以榆树、柳树、白蜡、榆叶梅等乡土乔木为主,观赏价值较低,而银杏、海棠、山楂、丁香等观赏价值较高的树种成本很高,后期维护成本也高,开发商为了追求高额利润,导致多数小区夏季只有绿色,冬季只有白雪,基本没有其它景观。西域·君悦海棠和特变·水木融城是昌吉市居住小区首先引入生态小区环境景观概念的,尊重原有场地的建筑与道路规划格局,保留原有古树名木,在原有基础上进行改造设计与营造,取得了良好的经济效益与社会效益。

### 3 结论

干旱欠发达的新疆昌吉市经过近些年的发展,城市居住小区环境景观取得了一定的成绩,虽然在很多方面还存在着缺陷或不足,但是从目前19省市对新疆的援助和新疆跨越式发展的大环境来看,昌吉市居住小区还有很大的发展空间,在小区规划、户型设计和建筑设计等方面没有太大可比性的情况下,相信开发商会进一步重视小区环境景观品质的提升,将人居环境景观设计与营造放在重要位置,进一步落实昌吉市提出的打造宜居城市这一命题。

#### 参考文献:

- [1] 冯炜,李开然.现代景观设计教程[M].杭州:中国美术学院出版社,2000:106.
- [2] 郑宏.现代景观设计[M].北京:中国建筑工业出版社,1999:85.
- [3] 昌吉市规划局.昌吉市城市总体规划说明[M].乌鲁木齐:新疆科学出版社,2011:18.
- [4] 刘滨谊.现代景观规划设计[M].南京:东南大学出版社,1999:215.
- [5] 周干峙,吴良镛与人居环境科学[J].城市发展研究,2002(3):5-6.
- [6] 黄晔.居住区外部空间形态的研究[D].上海:同济大学,2002:16.

## 桫欂生物学研究现状分析

秦建蓉,蓝艳红,肖小君,王 辉

(内江师范学院 生命科学学院/四川省高等学校特色农业资源研究与利用重点实验室,四川内江 641112)

**摘要:**桫欂为我国珍稀孑遗植物,因其具有极为重要的地理区系、考古和园艺观赏价值而备受青睐。基于前人的研究成果,对桫欂的特征特性、人工克隆繁殖与引种栽培的研究进展进行了综述,为进一步开展该植物的工厂化繁育提供理论参考。

**关键词:**桫欂;特征特性;人工繁殖;现状

**中图分类号:**Q949.36 **文献标识码:**A **文章编号:**1002-2767(2012)09-0136-03

桫欂 [*Alsophila spinulosa* (Wall. ex Hook) Tryon. ],又名树蕨、水桫欂、龙骨风等,在地球上已存活 2 亿年,是现存唯一的木本蕨类植物<sup>[1]</sup>,是仅次于裸蕨的最古老孑遗植物之一,极其珍贵,堪称国宝,被国家列为一级濒危保护植物<sup>[2-3]</sup>。它对物种形成和植物地理区系、古生物学、古气候以及古环境变迁的研究具有重要参考价值<sup>[4]</sup>;其茎富含生物碱、黄酮苷等药用成分,株形美观、高大,具有很好的药用价值、观赏价值及应用前景<sup>[5]</sup>。桫欂主要分布于潮湿的阴沟里,海拔 400~900 m 的福建、广东、广西、贵州、四川及云南等省(区),

特别是贵州赤水和广西靖西县数量较多<sup>[6]</sup>。20 世纪末 Douglas 等<sup>[7]</sup>对一系列蕨类植物配子培养进行了研究。Katarzyna<sup>[8]</sup>等对桫欂科 16 个属的孢子和配子进行了体外组织培养繁殖研究。20 世纪 80 年代,我国才展开桫欂的相关研究,但只局限于在桫欂群落学<sup>[9]</sup>、人工繁殖及引种栽培<sup>[10]</sup>和形态解剖学<sup>[11]</sup>等方面。对桫欂孢子克隆繁殖条件的系统优化、工厂化批量生产幼孢子体无菌苗以及幼孢子体的产业化栽培等研究,目前尚无相关报道。

桫欂是地球上古老的孑遗植物,是研究古生物学和古环境变迁的活化石。但是近年来由于温室效应以及人类活动干扰程度的加剧,造成桫欂生境破碎化;加之其较高的绿化观赏价值被不断开发,人们为追求眼前利益而不断乱砍滥伐,使得桫欂分布面积逐年减少,数量呈锐减趋势。鉴于此,该文综述了桫欂的特征特性、孢子及配子的无

收稿日期:2012-03-19

基金项目:内江师范学院大学生创新资助项目(X-201208);内江师范学院自然科学科研发助项目(2011NJZ-2);内江师范学院大学生科研发助项目(11NSD-168)

第一作者简介:秦建蓉(1990-),女,重庆市石柱县人,在读学士,从事生物技术研究。E-mail:1182470464@qq.com。

## Present Situation Investigation on City Residential District Environmental Landscape Development in Arid Underdeveloped Area

WANG Xiao-dong, WU Xiao-ling

(Fine Art Department of Changji University, Changji, Xinjiang 831100)

**Abstract:** The development of residential area of Changji city of Xinjiang, located in arid underdeveloped region, has been developed never seen before, where environmental landscape design and construction has also made great progress, but also existed in many problems. Based on undertaking detailed investigation on the residential landscape environment, the present situation and the existing problems of residential environment landscape development were analyzed and discussed from the residential landscape design understanding, district planning and landscape construction and landscape detail processing.

**Key words:** arid underdeveloped area; city residential area; environment landscape development