

# 鹤岗浆果观光果园建设的可行性研究

张荣娟<sup>1</sup>, 宋艳梅<sup>2</sup>, 刘艳玲<sup>3</sup>

(1. 浙江省宁波市宁波高专建设监理有限公司, 浙江 宁波 315100; 2. 黑龙江省佳木斯市园林处, 黑龙江 佳木斯 154007; 3. 黑龙江省鹤岗市园林处, 黑龙江 鹤岗 154001)

**摘要:**通过对鹤岗市的自然生态条件、市场潜力、效益和风险全面分析了建设浆果观光园的可行性, 得出: 鹤岗市浆果观光果园具备土地丰富, 具有良好的自然生态资源, 交通便利的优势, 通过改扩建将现有农场建设成为集产、供、销、旅游、娱乐为一体的观光园。使其成为鹤岗市农业种植业结构调整、特色特优鲜食品及深加工的现代化农业科技创新示范园区。

**关键词:** 观光园; 浆果; 可行性; 建设项目

**中图分类号:** TU 986

**文献标识码:** A

**文章编号:** 1002-2767(2010)01-0064-02

观光果园是利用果园景观、果园周围的自然生态及环境资源, 结合水果生产、产品经营活动、农村文化及果农生活, 为人们提供休闲观光的一种水果经营形态; 是集合水果生产、生活与生态三位一体的果园, 在经营上表现为集产、供、销及旅游、休闲服务等三级产业于一体的水果产业发展形式。

发展观光果园可以增加水果产业的功能, 提高果农收益, 还可以通过寓教于乐的形式, 让参与者更加珍惜乡村的自然文化资源。

## 1 适合建设浆果果园的可行性

### 1.1 条件适宜的自然环境

黑龙江省鹤岗市地处三江平原西缘, 属大陆性季风气候, 冬季漫长, 受极地大陆气团控制寒冷干燥, 夏季受海洋气团影响温热湿润, 春季少雨干旱, 年均气温 2.8℃左右, 无霜期 125~140 d, 年降水 400~800 cm, 秋季降温急剧<sup>[1]</sup>。这样的气候条件适合浆果类的生长发育。

浆果观光果园选址在地处市郊, 周边方圆近 10 km<sup>2</sup> 为农田地。其交通便利, 自然条件好, 有相应的厂房、办公楼, 拥有土地 2 000 hm<sup>2</sup>。良好的自然环境适合浆果生产及游览观光。

### 1.2 浆果可改善生态环境

鹤岗市主要以采煤为主, 在市区周边煤矿众多, 因采矿历史悠久, 煤炭生产矸石排放堆积时间久远, 面积大且都是裸露于空气中, 致使地区空气污染十

分严重, 空气质量差, 粉尘和二氧化硫等有害气体严重超标。

治理改善这种生境一直是个棘手的难题, 也是市民摆脱困扰的关键, 更是走向生态城市之路的难点。近些年来, 在黑龙江省农业科学院浆果研究所的技术支持下, 鹤岗矿务局营林处率先采用沙棘治理矸石废弃区, 因沙棘具有良好的抗旱性和抗污染能力, 收到了良好的效果。事实证明, 浆果类植物的特性决定了它是治理生态环境的优良树种, 浆果的开发在环境治理与可持续发展中具有重大意义。多年来实践证明种植浆果改善环境在鹤岗市是可行的。

### 1.3 适合果园建设的社会环境

随着我国加入 WTO, 农业将面对全球经济一体化的机遇和挑战, 鹤岗市种植业内部结构做进一步的调整已迫在眉睫。鹤岗市种植结构单一, 缺少特、优果品, 市场鲜浆果奇缺, 偶有外地输入的浆果也是售价极高。没有地产果酒。农业朝“高效优质”方向发展是大势所趋, 发展特色经济是农业结构调整的主方向, 这给具有多功能、大产业的浆果类提供了一个很好的发展机遇。

现代社会节奏快、工作生活压力大, 人们对于休闲活动、接触大自然、回归俭朴生活的需求正快速增长, 尤其希望能在大自然绿色环境中放松自己。人们逢节假日都期盼能寻觅一处既能休憩游玩又能保健养生的理想空间, 希望到经济便利的优美大自然中去洗涤身体和精神的疲惫。传统的公园已经引不起人们的兴致, 而在拟建设的观光旅游型果园基地, 人们既可尽情享受大自然又可在果园超市里自采喜爱的各种浆果、自得其乐, 满足普通市民集休闲、游玩、尝鲜一体的经济省时要求。观光果园已成为国内外水果产业发展一个新的趋势。

收稿日期: 2009-09-29

第一作者简介: 张荣娟(1971-), 女, 黑龙江省鹤岗市人, 学士, 工程师, 从事果树开发利用、园林工程建设工作。E-mail: 997518934@qq.com.

通讯作者: 刘艳玲(1965-), 女, 学士, 高级工程师, 从事园林规划设计。E-mail: 328170857@qq.com.

观光果园不但为旅客提供各种珍奇水果的观光、品赏,还提供各种民俗文化表演,同时旅客还能进行采果、加工制作各种水果制品,使水果产品在各种休闲、参与的项目中就地消费,其经济效益和容纳的劳动力是普通水果产业的 5~10 倍,因而成为增加农民就业、提高农民收入的重要途径<sup>[2]</sup>。

## 2 浆果发展的市场潜力

科学研究发现,随着人们生活水平不断提高,人们的饮食观念也在变化更新,对食品的要求由温饱逐步向绿色、无污染、高营养方向发展。浆果果实是富含多种维生素、多种微量元素的水果,其生物活性物质的含量是任何果实不可比拟的。以蓝莓、沙棘、黑穗醋栗等为主要原料制成的果酒,可舒筋活血,壮身健体,延年益寿;并且有味道独特,芳香可口,老少皆宜,故被誉为新型饮料和保健食品,符合人们的消费心理,因此浆果产业发展前景可观。

浆果果实色泽艳丽、形体美观,可以轻易地营造出极具浪漫情趣的世外桃源景致,迎合现代生活时尚。鹤岗浆果园选择种植的果树品种主要有:李树、沙棘、葡萄、蓝靛果、蓝莓、樱桃、五味子、刺五加等。其果实可观赏、直接食用、加工果汁、果酒。

浆果鲜果生产目前还很少,特别是优质、特别新鲜的浆果市场更是罕见,售价远高于普通果品,如新鲜浆果为 10~60 元·kg<sup>-1</sup>,是普通水果售价的 5~10 倍。市场容量大,长期以来处于供不应求状态<sup>[3]</sup>。

市场对酒类的需求正在变化,呈白酒向果酒、高度向低度发展的趋势,世界上对酒的消耗量逐年增大,并朝着营养、保健、食疗方向发展,并以果酒最为突出,其中 1998 年比 1997 年增加了 25.8%。但是

目前我国人均果酒消费量仅为 0.2 L,是世界人均消费量的 1/20,如果达到世界人均水平,其产量要达到 480 万 t,是我国目前的果酒生产能力的 12 倍。此外,从我国酒类产品产业结构上看,与发达国家相比也有明显不同,全世界酒类产品中,果酒(包括葡萄酒)的比重约为 20%~25%,而我国仅为 0.86%,如果将我国果酒在国内酒类结构中比例提高到 20%,需扩大生产能力 3 倍。

经市场调研,系列果酒,色、味、口感、价位适合人们的消费心里,市场前景看好;振兴东北老工业基地在农业上的核心问题是解决“三农”问题,农业种植业结构调整势在必行,果酒加工原料会更充裕;果酒行业是高附加值行业,上缴利率大,易得到国家政策支持。总之,果酒这种产品市场巨大,风险小。

## 3 效益分析与风险评价

### 3.1 经济效益

项目固定资产投资总额为 100 万元。建成后可收获鲜果 120 t·a<sup>-1</sup>,收入 120 万元·a<sup>-1</sup>,其中观光及服务收入占近 30%。生产浆果果酒 100 t·a<sup>-1</sup>增收 100 万元·a<sup>-1</sup>。总收入达 220 万元·a<sup>-1</sup>。

### 3.2 社会效益

项目总体定位是,建成黑龙江省农业种植业结构调整、特色果品生产与园林有机结合及深加工的现代农业科技创新示范园区,为解决以农民增收为核心的“三农”问题提供借鉴模式。

项目可为鹤岗市生态经济老资源区改造和新资源区建设提供经济效益高和生态、社会功能强的新型经济体系,提高城市周边资源区的经济效益及推动产业化进程,对调整农业种植业结构有着积极作用。

# Feasibility Study on Construction of Sightseeing Orchard with Berries in Hegang

ZHANG Rong-juan<sup>1</sup>, SONG Yan-mei<sup>2</sup>, LIU Yan-ling<sup>3</sup>

(1. Ningbo Gaozhuan Construction Project Management Limited Company, Ningbo, Zhejiang 315100; 2. Municipal Parks and Gardens Offices of Jiamusi, Jiamusi, Heilongjiang 154007; 3. Municipal Parks and Gardens Offices of Hegang, Hegang, Heilongjiang 154001)

**Abstract:** Sightseeing orchard with berries in Hegang owns rich land, good natural resources and convenient transportation. It will be built through expansion of existing farms to sightseeing orchard, which integrating production, supply, marketing, tourism and entertainment as a whole. The construction of sightseeing orchard will be a modern agricultural science and technology innovation model of Hegang agricultural crop structure adjustment, features excellent fresh fruit and deep-processing. The feasibility of construction of sightseeing orchard with berries was analyzed from different perspectives.

**Key words:** sightseeing orchard; berry; feasibility; project construction